

八乙女駅直結の福祉・医療施設が誕生 産電八乙女中央ビル竣工



産電ホールディングスが仙台市泉区の地下鉄八乙女駅前に建設を進めてきた「産電八乙女中央ビル」が竣工した。施設は1～2階部分に医療関係のテナント、3～4階に末期がんや難病の人々のための医療特化型ホーム（セレンティホスピス八乙女）が入居。建物は地下鉄駅の2階部分とペDESTリアンデッキで直結させ、地下鉄利用者の動線を意識したエレベーターの設置や通路等のバリアフリー化など、優しく便利に移動できる工夫を随所にちりばめた。



ごあいさつ 産電ホールディングス 代表取締役 高橋 昌勝

新緑の候、当社にとって思い入れのある「八乙女」の地において、「産電八乙女中央ビル」の完成・事業開始を迎えることを社員一同等しく喜びとするところでございます。これもひとえに、設計を担当くださいましたアーキランドさま、施工を担当くださいました阿部和工務店さまをはじめとする工事関係者の皆さま、また、各方面でご尽力いただきました皆さまのおかげでございます。心から御礼申し上げます。

この地は、当社の泉事業所として1979年に社屋が完成し、以降本事業所に事業を集約し本社として活動してまいりましたが、その後の地震などによる社屋被害に加え、老朽化も進んでおりました。このため、仙台市荒井地区において仲間とまちづくり組織一般社団法人を設立し、まちづくりに産業面で参加すべく当社事業の拠点を荒井東地区に移転した経緯がございます。八乙女の本社ビルについては、駅前立地を活かした利活用を鑑み、施設の解体を決心し、社会貢献の観点から福祉・医療事業を営む施設整備として位置づけ、昨今話題となっている諸問題を「当社なりに解決する形」という想いを込めて建設いたしました。地域医療・高齢化・電力など、当社が普段より取り組んでいる社会貢献の一つの結果として、地域の方々にとって必要不可欠な施設となるよう願ってやみません。

一昨年、当社は創業70周年を迎えました。今後も、まちに住む方々と共に、色々な未来を創造し、地域住民と会社が一緒に成長していければと考えております。今後とも、ご指導賜りますよう、お願い申し上げます。



医療関係テナント室



医療特化型ホームのラウンジ(3階)



駅舎(写真左)とペDESTリアンデッキで直結

| | |
|-------|--------------------------|
| 発注者 | 産電ホールディングス 代表取締役 高橋 昌勝 |
| 施工地 | 仙台市泉区八乙女中央一丁目325の1ほか地内 |
| 敷地面積 | 2,243.78㎡ |
| 工事規模 | RC造地下1階地上4階建 延べ5,044.30㎡ |
| 設計・監理 | アーキランド一級建築士事務所 |
| 施工 | 阿部和工務店 |
| 工期 | 2023年2月1日～24年4月30日 |

■土・コンクリート工事
(株) 佐々木組

仙台市青葉区上杉1-6-30
TEL.022-223-3171

■鉄筋納材
新栄商事(株)

仙台市太白区長町南2-10-21
TEL.022-249-1571

■型枠工事
銅谷建設(株)

仙台市青葉区上杉1-17-18銅谷ビル
TEL.022-262-5568

■コンクリート資材納材
(株) ジーエル

仙台市青葉区木町通1-1-25オフィス木町通
TEL.022-398-3591

■金属工事
鈴屋金物(株)

仙台市若林区六丁の目中町21-5
TEL.022-390-7577

■設計・監理
株式会社アーキランド



代表取締役 一級建築士 辻 一 弥

〒983-0038 仙台市宮城野区新田4丁目16-10ランド1F
TEL.022-237-3282

■施工
こころを、ひとつに。他にない、ひとつを。
株式会社阿部和工務店



代表取締役社長 船山 克也

〒981-0011 仙台市青葉区上杉一丁目17番18号銅谷ビル
TEL.022-264-0411

■電気設備工事・機械設備工事
Yurtec 株式会社 ユアテック

宮城支社
常務執行役員宮城支社長 長沼 博

〒980-0804 仙台市青葉区大町2-2-25
TEL.022-222-9121

■金属製建具工事
(株) 平塚アルミ工業

仙台市若林区卸町東4-3-15
TEL.022-288-7461

■硝子工事
(株) 佐治硝子店

仙台市若林区卸町5-1-11
TEL.022-788-0255

■クレーン揚重工事
東永機工建設(株)

仙台市宮城野区白鳥2-35-10
TEL.022-762-5460

■タイル工事
宮城陶業(株)

仙台市青葉区西花苑1-23-1
TEL.022-393-6337

■美装工事
(株) シーアールエスコレーション 仙台支社

仙台市太白区大野田3-2-2
TEL.022-395-8206

■内装・金属工事
ティ・エス工商(株)

仙台市青葉区上杉1-7-36
TEL.022-225-5403

■外構工事
前田道路(株) 仙台営業所

仙台市宮城野区福室字弁当2-57-2
TEL.022-259-3473

■解体工事
暁志組(株)

仙台市宮城野区中野字柳原25-5
TEL.022-385-5667

■仮設工事
(株) ヤマトサービス

宮城県黒川郡大郷町東成田字平田沢6-3
TEL.022-359-5280

■鉄筋工事
(有) 我妻鉄筋工業

仙台市宮城野区栄3-6-9
TEL.022-258-7556

■鉄筋工事
(有) 酒井鉄筋工業

宮城県刈田郡蔵王町大字平沢字諏訪館17
TEL.0224-33-3291

■鉄骨工事
(株) ミツワ鐵工

山形県尾花沢市大字荻袋1318-1
TEL.0237-24-3730

■左官工事
徳和工業(株)

仙台市青葉区荒巻本沢3-10-19
TEL.022-344-6445