

山一地所 本社ビル竣工

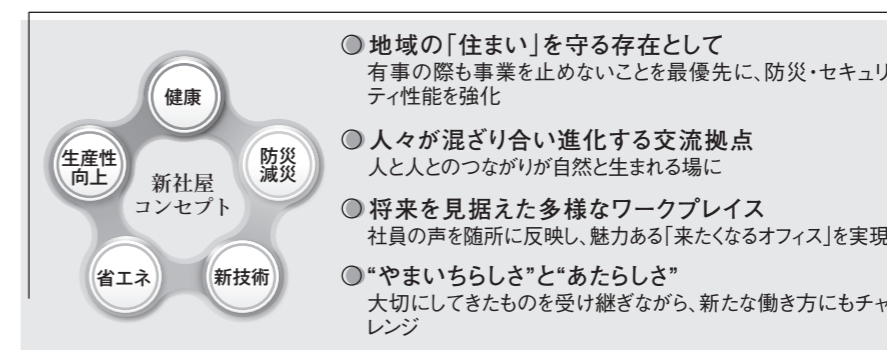
50年、さらにその先を目指す「NEXT HOME」

株式会社山一地所(仙台市泉区 渡部洋平代表取締役社長)の新社屋が、同社創業の地である仙台市泉区に誕生した。

2025年の創業50周年に向けた体制強化のため、泉中央地区に分散していた5拠点を集約する新社屋のテーマに掲げたのが「NEXT HOME」。新社屋のコンセプトは①健康②防災減災③新技術④省エネ⑤生産性向上とした。

免震構造5階建てのビル内部は、1階がフロント・来客エリアで「アバマンショップ泉中央店」が入居。2階から4階がオフィススペースで、4階にはカフェスペース、ライブラリースペース、リフレッシュルームなどの機能が備わる。5階はセミナーなど多目的用途に使えるような空間とし、将来的な執務スペース拡大にも対応できるようにしたほか、屋上には自家消費に使用する40kwの太陽光発電設備も設置した。

『ひとしき人へ。ひとしさを人に。』をパーパスとする山一地所。地元への感謝を胸に、「50年のその先を目指すNEXT HOME」から新たに歩み始める。



山一地所

ひとしき人へ。ひとしさを人に。

仙台市泉区泉中央2-13-3
tel.022-373-0001

宅地建物取引業 宮城県知事免許(6)第4653号
特定建設業 宮城県知事(特-4)第13807号
賃貸住宅管理業者登録 国土交通大臣(2)第28号

賃貸管理戸数14,105戸の実績

賃貸仲介契約件数
ランキング全国第1位

※2023年度アバマンショップ1,012店舗中



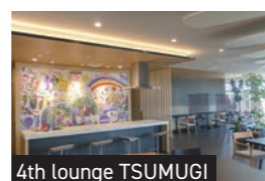
1階 フロントカウンター



1階 アバマンショップ泉中央店



2階 オフィス



4th lounge TSUMUGI

建物概要

建設地 仙台市泉区泉中央2丁目13-1、13-2、13-3、13-8、13-9

規模 S造5階建て、延べ3,002.03㎡、基礎免震構造

建築設計 【意匠】(株)翠設計事務所
【構造】清水建設(株)東北支店一級建築士事務所

内装設計 (株)乃村工藝社

施工 【建築】清水建設(株)東北支店 【内装】(株)乃村工藝社 【機械設備】(株)ワップシステム 【電気設備】(株)栄電業 【外構植栽】東北緑化環境保全(株) 【太陽光】(株)プロジェクトウサミ 【サイン】(有)千字文芸 【サイン基礎】(株)クロサワ総建 【内装植栽】(株)グリーンディスプレイ 【映像音響】東通インテグレート(株) 【セキュリティ】セコム(株) 【通信】(株)SJC