

郡山ダイカンプラザ 大規模修繕工事

見積参加会社募集要項

件名 : 郡山ダイカンプラザ 大規模修繕工事
所在地 : 福島県郡山市栄町6-6
竣工 : 1991年5月
敷地面積 : 1395.45㎡
建築面積 : 663.413㎡
延床面積 : 6023.204㎡
建物構造 : 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上10階 塔屋1階建
戸数 : 住戸97戸 管理人室1戸
発注者 : 郡山ダイカンプラザ管理組合
施工期間 : 2025年9月～2026年2月(予定)
工事内容 : ①仮設工事 ②防水工事 ③シーリング工事 ④下地補修工事 ⑤外壁塗装工事
⑥鉄部塗装工事 ⑦床仕上げ工事 ⑧その他工事(施工範囲は別途検討)

応募条件 : ①資本金3,000万円以上
②福島県内に営業所拠点が有り、郡山市内での改修工事の施工実績が有る事。
③マンションの大規模修繕工事のみ(新築工事を除く)で1件の工事金額が
3,000万円以上のものを年間5件以上、及び直近の3年間で大規模修繕工事の
み(新築工事を除く)で5億円以上の実績が有る事。
④現場代理人予定者に付いては、最低5年以上の実績を要す者。
⑤2025年2月中旬に実施予定の建物現地説明会参加必須。(別途案内)
※帝国データバンクの建設業評点が50点以上(弊社にて調べさせていただきます。)

提出書類 : ①見積参加願(書式自由)及び建設業の許可書の写し
②請負金額を入れたマンション大規模修繕工事(新築工事を除く)実績表
(3,000万円以上の年度別物件一覧及び直近3年間の大規模修繕工事実績表)
③会社概要・経歴書直近3年間分の財務諸表
※以上をファイリングの上、1部提出。

提出期限 : 2025年1月17日(金)正午必着 ※郵送・宅配便のみ

提出先 : 〒160-0023
東京都新宿区西新宿6-6-2
名鉄コミュニティライフ株式会社 工事部: 工事グループ 小林 宛
問合せ連絡先 : 03-5320-2703(工事部直通) 担当者: 小林

備考 : 提出書類をもとに管理組合・管理会社にて審査の上、ご参加を頂く会社様に 後日
ご連絡の上、入札資料をお送りさせていただきますので、予めご了承願います。